

Số: 680/TB-CCHADS

Thốt Nốt, ngày 12 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 6 thông tư số: 02/2022/TT/BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số: 65/2020/ DS-ST ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Bản án số: 217/2022/DSPT ngày 08 tháng 09 năm 2022 của Tòa án nhân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 128/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 19 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 250823/CT-SP ngày 17 tháng 8 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 672/TB-THADS ngày 05 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm đối với các tổ chức đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt thông báo cho:

Người được thi hành án: ông Phạm Văn Hùng, địa chỉ: khu vực Phúc Lộc 1, phường Trung Nhứt, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Văn Nhu và bà Võ Thị Thiên, khu vực Phúc Lộc 1, phường Trung Nhứt, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

Hết thời gian công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, có 02 tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia, bao gồm:

1/ Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam. Địa chỉ: số 98, Trần Nguyên Đán, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2/ Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Địa chỉ: số 56, Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Sau khi đánh giá, chấm điểm theo tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại Thông tư 02/2022/TT/BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp, xét thấy Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam đáp ứng đủ các

điều kiện theo quy định của pháp luật về tổ chức đấu giá và có tổng số điểm được chấm là: 94 điểm cao hơn so với các tổ chức tham gia đăng ký (Kèm theo bản chấm điểm).

Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt lựa chọn ký Hợp đồng với Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam để thực việc bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1076, tờ bản đồ số 06, loại đất trồng cây hàng năm khác, được UBND quận Thốt Nốt cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00665 ngày 09/04/2012 cho ông Nguyễn Văn Nhu đứng tên, có diện tích kê biên: 543 m², đất tọa lạc tại khu vực Phúc Lộc 1, phường Trung Nhứt, quận Thốt, thành phố Cần Thơ.

Tài sản trên được thẩm định giá là: 224.802.000 đồng (Hai trăm hai bốn triệu, tám trăm lẻ hai nghìn đồng)

Vậy, thông báo để Người được thi hành án, Người phải thi hành án và Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Cần Thơ;
- Cty đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Văn Tùng